

Informatieavond Redichemse Waarden

Restaurant Op de Haven, 23 november 2016



De informatieavond werd goed bezocht. Er waren ruim 35 belangstellenden en - op privé titel - raadsleden aanwezig.

Arnold van Kreveld van Bureau Stroming heet iedereen welkom. De bedoeling van deze informatie avond is om de belangstellenden te informeren over de stand van zaken, ruimte te geven voor vragen en eventueel om al eerste reacties op de concept Inrichtingsschets te verzamelen.

Dhr. Sanderse, eigenaar van de Redichemse Waard, is niet aanwezig aangezien de initiatiefnemer (van Waning) verantwoordelijk is voor het verondiepen van de plas. Van Waning zal het definitieve ontwerp voorleggen aan dhr. Sanderse. Daarna zal de dhr. Sanderse beslissen of hij instemt. Er is wel een overeenkomst tussen beide partijen.

Aanwezigen geven aan dat dhr. Sanderse bloot eigenaar is vanwege de erfpachtrekking. Arnold geeft aan dat dit een zaak is die speelt tussen gemeente en dhr. Sanderse en dat de positie vanuit het initiatief is dat deze zaak niet direct relevant is voor de verondieping.

Daarna neemt Gijs van Waning (initiatiefnemer) het woord. Hij vertelt dat het bedrijf in de jaren '60 op deze locatie zand heeft gewonnen en stelt de overige aanwezige familieleden voor.

Vervolgens komt Jan Willem Kort (van LBP|Sight) aan het woord. Hij legt de verschillende stappen uit van de vergunningverlening en -handhaving. De verondieping wordt gerealiseerd door bagger tot en met klasse B en grond tot en met klasse Industrie en wordt afgedekt met een leeflaag volgens besluit bodemkwaliteit. In het uitvoeringsplan komt o.a. te staan dat er vanaf de taluds richting het midden gewerkt wordt. Vanuit de zaal wordt gesuggereerd dat er in het verleden ander materiaal gestort is. Spoorgrond en andere vervuilingen zijn echter niet aangetroffen tijdens de boringen in de put. De boringen zijn uitgevoerd door Tritium B.V.

De huidige bodem van de rivier en plas zijn ook klasse B. Na het verondiepen is de grondwater weerstand door de voormalige put hoger dan de omgeving waardoor er geen verontreinigingen vanuit de put in het grondwater kunnen komen. Dit is d.m.v. een tekening toegelicht. Uit alle studies door erkende instanties zoals bijv. Deltares, Haskoning en Arcadis blijkt dat de weerstand toeneemt.

De grondwatersnelheid is 3 tot 20 m per jaar in noordelijke richting. De waterwinning is op 500 meter in zuidelijke richting dus er is geen beïnvloeding t.g.v. het initiatief. Vanuit de zaal komt echter de opmerking dat deze waterwinning wel reikt tot aan de put en niet tot aan de dijk. De contour van de waterwinning wordt nader bestudeerd.

Rijkswaterstaat (RWS) toetst het initiatief op de geochemische isolatie en op rivierkundige effecten. In de huidige vigerende vergunning van 1986 is het initiatief reeds vergund. De totale uitvoering moet binnen 10 jaar gerealiseerd worden. Tijdens de uitvoering zal RWS periodiek controleren of e.e.a. gaat zoals is vergund. Alles wat aangevoerd wordt is voorzien van een certificaat waarop staat wat er in het schip zit. Deze certificaten worden gecontroleerd door RWS alvorens er gelost wordt. De bagger klasse B en industriegrond zal aangevoerd worden d.m.v. schepen. Mocht de gemeente Culemborg bij uitvoering van eigen werken geschikt materiaal willen aanbieden dan is dit mogelijk. Er komen dan echter wel vrachtauto's richting de put.

Tenslotte neemt Arnold het woord weer over. Hij laat vijf verschillende schetsen zien welke anders zijn qua verondieping en eiland. In geen van de plannen is de landtong meegenomen aangezien vooralsnog wordt uitgegaan van de putcontouren. Vanuit de zaal komt naar voren dat het heel erg jammer is dat de landtong niet verandert van huidige maïsteelt naar natuur. Het huidige bestemmingsplan (vastgesteld in 2013) zou maïsteelt niet toestaan. Jan Willem Kort geeft aan dat dit is uitgezocht, omdat dit punt eerder naar boven kwam. De pachter mag gebruik maken van het overgangsrecht en zolang hij blijft telen is dat niet verboden. Vanuit de zaal wordt aangegeven dat de landtong zeer belangrijk is voor de omgeving er wordt op aangedrongen om deze mee te nemen in de definitieve plannen.

De schets met een kleine opening aan de oostzijde van de put met een langgerekt eiland heeft volgens Bureau Strooming de grootste voordelen, namelijk winst natuur boven en onderwater, recreatie en kwaliteit van het water. Het eiland zal alleen boven water komen bij normaal stuwpeil. Bij hoog water loopt dit eiland onder waardoor het stromingsprofiel van de put niet veranderd t.o.v. de huidige situatie. De waterberging bij hoog water neemt ook niet af.

Nadat Arnold is uitgesproken neemt Martin Heerschop namens diverse Culemborgse verenigingen het woord. Hij geeft aan dat het Collectief Redichemse Waard is opgericht en benadrukt dat er goede spelregels dienen te worden opgesteld en dat ze graag een groter gebied ontwikkeld zien dan alleen de huidige plas.

Hierna was er ruimte voor discussie waarvan goed gebruik gemaakt werd.

Wie is en wordt de eigenaar nadat de verondieping heeft plaatsgevonden? Nu is dat nog steeds dhr. Sanderse.

Kan de put gebruikt worden zoals nu gedurende de uitvoering? Ja, de put wordt niet afgesloten en alle vormen van recreatie (incl. zwemmen) blijven mogelijk.

Komt er geen blauwalg? Door de afdeklaag fosfaat arm te maken is dit te voorkomen.

Er schijnt een oude rivier door de put te lopen welke bij de ontzanding van destijds weer begon te lopen. Wat gebeurt er bij verondieping? Doordat de weerstand van de afdeklaag in de put groter wordt dan nu zal deze stroming verdwijnen mist hij gevoed wordt door de put.

Waarom is er gekozen voor een aparte B.V.? Dat doen wij voor ieder project. Dit is de structuur die wij in al onze B.V.'s aanhouden waaronder deze. Wanneer er eenmaal aangevangen is met een project is het risico minimaal. Alle kosten zitten in het voortraject en tijdens de uitvoering komen de baten. De herinrichting zal ook plaatsvinden gedurende het traject en niet op het laatst zodat bij toestemming de put opgeleverd wordt zoals gepland.

Aan het eind van de avond wordt iedereen bedankt voor zijn of haar aanwezigheid. Aangegeven wordt dat over een week een website met informatie online zal gaan (www.redichemsewaarden.nl). Hierop komt meer informatie, incl. de gegeven presentaties. Alle aanwezigen zullen per mail op de hoogte worden gesteld wanneer de website online is.